

FASTATE KOBE CONCERE

ファステート神戸コンチェール 201~1306号室

☆ファステートシリーズ第28弾☆



インターネット無料!!



■多彩な専門チャンネルのテレビサービス

屋上にBS・110°CSアンテナを設置しておりますので、ベランダにアンテナを取り付けることなく、「スカパー!」の約80チャンネルやBSデジタル放送をご視聴いただけます。

ココロ動く、未来へ。
スカパー!

※別途有料契約が必要です。※チャンネル数については令和4年1月現在のものです、変更となる場合がございます。

■つなぐネットコミュニケーションズの情報コンセント型無線端末

「つなぐネットコミュニケーションズ」

つなぐネットコミュニケーションズが提供するUCOM光レジデンスを全戸標準装備しております。マンションまで最大1Gbpsの高速回線光ファイバーを引き込み、棟内も上り下り共に最大1Gbpsの高速接続が可能です。無線LAN機能内蔵で、タブレット端末やスマートフォンといった無線LAN対応製品も簡単に快適にご利用いただけます。もちろん有線LANポートもご用意しております。



※コンセントの形状や仕様が実際とは異なる場合があります。※有線LANポートは一部の部屋に限り設置するものではありません。※無線LANの電波は通信を保証するものではありません。

種目	【新築分譲賃貸マンション】		
建物名	ファステート神戸コンチェール		
号室	201~1306		
賃料	57,710~61,670円		
共益費	6,480~7,030円		
敷金		礼金	
専有面積	22.25㎡~24.14㎡	間取り	1K
所在地	神戸市兵庫区西柳原町4番3		
交通	JR神戸線(山陽本線)「兵庫」駅徒歩6分 阪神神戸高速線「大開」駅徒歩11分		
構造	鉄筋コンクリート造	規模	地上13階建て
築年	2022年11月25日竣工予定		
現況	2022年11月下旬より入居開始		
設備等	エレベーター	宅配BOX	
	防犯カメラ	オートロック	
	エアコン	ダブルロック	
	温水洗浄便座	2口IHコンロ	
	シャンプードレッサー	シューズボックス	
管理会社	株式会社ファステート・マネジメント 株式会社ワールドトラスティ		
鍵預け先			
備考	・保証会社必須【エボスカード 初回:50%(連保有) 80%(連保無) 月次1.5% 年更新5,400円】		
	※エボスカード拒否の場合、JRAG		
	・貸主指定火災保険加入要(11,000円/1年)		
	・退去時 鍵交換代...25,000円(税別) / ハウスクリーニング代...1K:25,000円(税別)		
・契約開始日から1年未満の乙からの解約は賃料及び管理費の2ヶ月分の違約金が発生するものとします。			
※現況優先。設備等は予告なく変更になる可能性があります。			
必要書類	本人確認書類・顔写真・住民票・所得証明・印鑑証明書(連帯保証人)		



株式会社ゴールドファステート
 大阪府知事(2)第59032号

〒541-0059
 大阪市中央区博労町3-5-1
 御堂筋グランタワー 12F

TEL06-6214-5630
 FAX06-6214-5609
 ホームページ:
 【http://goldfastate.com】

取引態様

代理