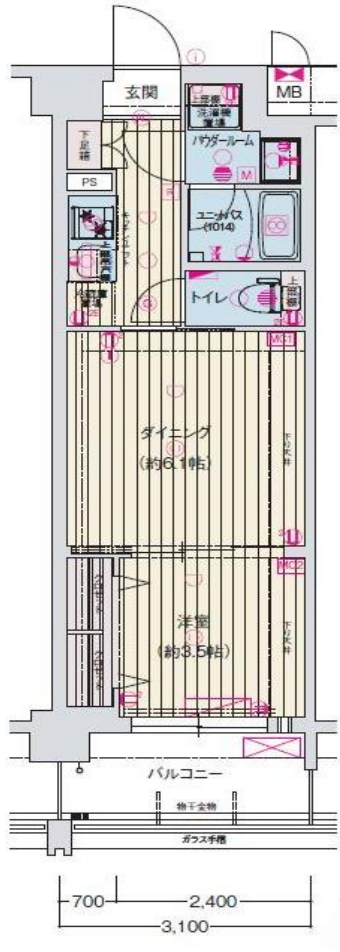


FASTATE OSAKA MAJORITY

ファステート大阪マジョリティ 101～512号室

☆ファステートシリーズ第26弾☆

Cタイプ 28.52㎡
(C'タイプ反転)



☆インターネット・wi-fi 無料☆

つなぐネットコミュニケーションズの情報コンセント型無線端末株式会社つなぐネットコミュニケーションズ

つなぐネットコミュニケーションズが提供するRCOM型3G/LTE無線端末は、ワンストップで最大10Gbpsの高速有線LANに接続でき、無線LANの高速接続も可能です。無線LAN接続内蔵で、タブレット端末やスマートフォンと無線LAN対応製品も簡単に接続にできるため、もちろん有線LAN接続にも対応しております。

※RCOM型無線端末は、通信速度を制限するものではありません。
無線LANの電波は障害物によって減衰する場合があります。

※参考写真
※コンセントの形状や仕様は実物とは異なる場合があります。

種目	【新築分譲賃貸マンション】		
建物名	ファステート大阪マジョリティ		
号室	101～512		
賃料	70,780円～73,760円		
共益費	6,420円～6,440円		
敷金		礼金	
専有面積	28.45㎡～28.59㎡	間取り	1DK
タイプ別詳細	A,A'タイプ(28.59㎡):9戸(D6.1帖・洋室3.4帖) B,B'タイプ(28.45㎡):9戸(D6.1帖・洋室3.5帖) C,C'タイプ(28.52㎡):40戸(D6.1帖・洋室3.5帖)		
所在地	大阪市淀川区新高1丁目		
交通	阪急神戸線「神崎川」駅:徒歩約9分 阪急宝塚線「三国」駅:徒歩約10分		
構造	RC造	規模	地上5階建て
築年	2022年3月末竣工予定		
現況	2022年4月2日より入居開始予定		
設備等	エレベーター	宅配BOX	
	防犯カメラ	オートロック	
	エアコン	ダブルロック	
	温水洗浄便座	システムキッチン ガス2口	
	シャンプードレッサー	TVモニターフォン	
管理会社	日本住宅管理株式会社 TEL06-6229-6633		
鍵預け先			
備考	・保証会社必須【エボスカード 初回:50%(連保有) 80%(連保無) 月次1.5% 年更新5,400円】 ※エボスカード拒否の場合、JRAG		
	・貸主指定火災保険加入要(個人:11,000円/1年、法人:20,000円/2年)		
	・退去時 ハウスクリーニング代...30,000円(税別)・退去時 鍵交換代...25,000円(税別)		
	・契約開始日から1年未満の乙からの解約は賃料及び管理費の2ヶ月分の違約金が発生するものとします。 ※現況優先。設備等は予告なく変更になる可能性があります。		
必要書類	本人確認書類・顔写真・住民票・所得証明・印鑑証明書(連帯保証人)		



株式会社ゴールドファステート
大阪府知事(2)第59032号

〒541-0059
大阪府中央区博労町3-5-1
御堂筋グランタワー 12F

TEL06-6214-5630
FAX06-6214-5609
ホームページ:
【http://goldfastate.com】

取引態様

代理