

入居申込書兼保証委託申込書

(個人用)

物件名				号室
契約期間	年 月 日 ~ 年 月 日	2年間	更新料	有・無 円 / 年
転居理由			入居目的	住居・セカンドルーム・その他 ( )
敷金	円	礼金	円	決済入金予定日 /
家賃	円	共益費	円	
月額総賃料	円			
備考				
諸費用等	火災保険	11,000円/1年・決済金としては預かりません。	駐輪場	有(区画)・無 月額 円 年額 円
	保証会社	基本:初回保証料は総家賃の50%	バイク置場	有(区画)・無 月額 円 年額 円
広告料	※相殺可能(後日払いの場合は請求書到着後の5営業日程度です)		駐車場	有(区画)・無 月額 円

火災保険	株式会社ゴールドファステート代理店加入の火災保険契約について・・・ <b>「※クレジットカード払い※です。」</b>			
	※ご契約者様がクレジットカードをお持ちでない場合は弊社へご相談下さいませ。 <b>火災保険料:11,000円/1年</b>			
【クレジットカードの所有の「有・無」を必ず右記にご回答ください。】⇒			回答欄:	

賃借人	フリガナ		生年月日	年齢
	氏名	男 女	西暦 年 月 日	歳
	〒フリガナ	〒	TEL	( )
	現住所		携帯番号	( )
	勤務先名		勤務先TEL	( )
	勤務先住所		年収 年・見込 万円	
		勤続・学年 年	正社員 役員 パート 派遣 学生( )	
		業務内容		

入居者	氏名・フリガナ	TEL	生年月日	続柄	勤務先名(学校名)・住所・連絡先
	フリガナ		西暦 年 月 日	TEL	勤務先名
					住所
	フリガナ		西暦 年 月 日	TEL	勤務先名
					住所

連帯保証人	フリガナ		生年月日・設立年月	年齢
	氏名		西暦 年 月 日	歳
	〒フリガナ	〒	TEL	( )
	現住所		携帯番号	( )
	勤務先名		TEL	( )
	勤務先住所		年収 年・見込 万円	
		勤続・学年 年	正社員 役員 パート 派遣 学生( )	
		業務内容		
		賃借人との関係		

**↑↑※緊急連絡先をご希望の場合は「連帯保証人欄を訂正して」  
緊急連絡先の詳細をご記入ください。  
★★★原則：連帯保証人契約となります。★★★**

<個人情報取り扱いについて>

今回、お客様にご記入いただきました「入居申込書」に関する個人情報につきましては、弊社からの業務連絡及び新しいマンションのご案内(不動産分譲事業・不動産仲介事業・引越し業者斡旋事業など)に利用することがありますが、それ以外の利用目的等が生じた場合は、事前にその目的を連絡致します。  
またお客様の個人情報につきましては厳重かつ適正な管理を行い、第三者(関係会社を除く)に個人情報を提供することは致しません。

尚、CATV導入済み物件において、入居時にTVのチャンネル調整が必要となりますので、設備業者(J:COM、Baycom)等に訪問のため上記個人情報を提供、またはインターネット設備のご利用において、各種インターネットサービスのご案内に関して、上記個人情報をサービス業者(U-NEXT)等に提供を行う場合があります。

<注意事項>

私(賃借人)は、上記事項に虚偽のお内容があったときは、賃貸借契約書の締結を拒まれること、賃貸借契約後に発覚したときは、即日賃貸借契約を解除されても一切異議を述べません。また、下記事項についても同意いたします。弊社よりお申し込みをお断りした場合において、お断りの内容や審査条件のご説明は一切致しませんので予めご了承ください。**保証会社審査通過後より入居開始日までの入居キャンセルは賃料(共益費込)の1ヶ月分をお支払いいただきます。**尚、すでに預かっている申込金を充当する場合がございます。

仲介業者名	
担当者	
住所	
TEL	
FAX	

<申込者署名欄> 年 月 日 記入

サイン可

印

<貸主・管理会社様確認欄>

上記入居申込者の賃貸借契約を承認します。

年 月 日

印

# 賃貸サポートシステム 申込送付書

株式会社ジャックス

大阪 クレジットセンター 御中

FAX: 06-4863-3146

TEL: 06-4863-3160

申込年月日 年 月 日

申込加盟店名 : 株式会社ゴールドファステート

ご担当者名 :

※ ジャックス使用欄 契約番号:50115 識別コード:0015 JACCSコード:000073

■ 本社

TEL:06-6214-5610 FAX:06-6214-5609 入会加盟店番号:09926071

申込(契約)者名 ※カタカナでご記入ください

物件名・号室

様

マイナンバーカード裏面のコピーや個人番号の記録・保存ができるのは法令に規定された者に限定されています。  
マイナンバーカードを本人確認書類とする場合はカード表面のコピーや個人番号を記録せず、表面のみ送信して下さい。

## 通信欄

※就職先・入学先等の補足情報やご要望等をご記入ください。

## <審査依頼>

月額賃借料合計額

円

➡ 月額手数料(1.5%)

円

申込種別について ※何れかにレ点をお願いします

保証人無し(単独申込)

親権者同意対応

入居者について ※何れかにレ点とご記入をお願いします

お申込者ご本人(およびご家族)

お申込者以外ご家族 ⇒ お申込者とのご関係 ( )

※FAX送付時必要書類

①送付書(本書面) ②家賃保証システム利用申込書(個人情報同意条項) ③入居申込書

④お申込者の身分証(運転免許証、保険証等)

※親権者同意契約の場合は、契約書提出時に印鑑証明書コピーの添付が必要です

# 家賃保証システム利用申込書

本システムは、賃借料等を株式会社ジャックス（以下「当社」という）がお客様より口座振替にて集金をし、賃貸人に支払うこと及びお客様が賃借料等を遅滞された場合にも一定期間立替払いをする制度であり、お客様が入居申込すると同時にお申込みして頂きます。

申込者は、「個人情報の取扱いに関する同意条項」に同意の上、利用申込を行います。（本書面については、利用申込みを行うための書面であり、審査承認後は別途当社との契約を締結致します。）下記賃貸物件の「入居申込書」に記載された個人情報が当社に提供されること、当該個人情報が「個人情報の取扱いに関する同意条項」に基づき取り扱われることに同意します。

お客様記入欄	申込日	20 年 月 日	お申込者氏名		(自署)
管理会社記入欄	物件名		号室	月額賃借料等合計額	円

## 個人情報の取扱いに関する同意条項（抜粋）

### 第1条（個人情報の収集・保有・利用）

(1)申込者(契約者)以下「私」という。は、株式会社ジャックス(以下「当社」という。)が立替払等委託契約(本申込みを含む。以下「本契約」という。)の与信判断及び与信後の管理のため並びに今後の当社との取引に係わる与信判断及び与信後の管理のため、以下の情報(以下これらを総称して「個人情報」という。)を保護措置を講じた上で、当社が収集すること(映像、電話の録音等の音声情報、その他の電磁的記録として取得・保存することを含む。)並びに当社が定める期間は以下の各条項(以下「本規約」という。)に基づいて当社が保有・利用すること及び当社が第三者に提供することに同意します。

①本契約に関し、本契約の申込書及び契約書、入居申込書、賃貸借契約書(以下「申込書等」という。)に私が記載した私及び親権者の氏名、年齢、生年月日、住所、電話番号、勤務先(お勤め先内容)、家族構成、住居状況、メールアドレス、ユーザーID等、本人を特定するための情報(本契約締結後に当社が私から通知を受け、又は当社が適法かつ公正に収集したことにより知り得た変更情報を含む。以下同じ。)

②本契約に関する申込日、契約日、商品名、契約額、支払回数、支払方法、振替口座③本契約に関する支払開始後の利用残高、月々の返済状況④本契約に関する私の支払能力を調査するため又は支払途上における支払能力を調査するため、私が申告した私の資産、負債、収入、支出、当社が収集し保有・管理するクレジット利用履歴及び過去の債務の返済状況⑤本契約に関し、当社が必要と認められた場合に、私の運転免許証・パスポート等の証明書の提示を求め、又は住民票等を取得し、内容を確認し記録することにより又は写しを取得することにより得た記載内容情報⑥法令等に基づき、私が提出した収入証明等の記載内容情報⑦電話帳、住宅地図、登記簿謄抄本、官報等の一般に公開されている情報

(2)私は、当社が本契約に関する与信業務及び与信後の債権管理・回収業務の一部又は全部を、当社の提携先企業に委託(債権譲渡を含む)する場合に、当社が個人情報の保護措置を講じた上で、(1)により収集した個人情報を当該提携先企業に提供し当該提携先企業が利用することに同意します。

(3)私は、当社が当社の事務(コンピュータ事務、代金決済事務及びこれらに付随する事務等)を第三者に業務委託する場合に、当社が個人情報の保護措置を講じた上で、(1)により収集した個人情報を当該業務委託先に提供することに同意します。

(4)私は、当社が法令(強制力を伴っている場合に限らず、当社が公共の利益のために必要と判断した場合を含む。)に基づいて、公的機関等に対して(1)により収集した個人情報提供する場合。

(5)私は、本契約に基づく精算及び本契約に関する紛議の解決等のため、当社が(1)①②(当社が必要と判断した場合は(1)③を含む。)の個人情報を申込書等に記載の物件を管理する管理会社又は賃貸人に提供することに同意します。

(6)私は、賃貸物件の退去時にあたって、最終支払賃料等の精算のため、当社が(1)③の個人情報を申込書等に記載の物件を管理する管理会社又は賃貸人に提供することに同意します。

(7)私は、私が当社に対する申込書等に記載の月額賃借料等合計額の支払いを遅滞したときは、賃貸借契約の継続又は解除判断のため、当社が(1)①②③の個人情報を申込書等に記載の物件を管理する管理会社又は賃貸人に提供することに同意します。

### 第2条（個人情報機関への登録・利用）

(1)私は、当社が加盟する個人情報機関(個人の支払能力・返済能力に関する情報の収集及び加盟会員に対する当該情報の提供を業とする者)及び当該機関と提携する個人情報機関に照会し、私及び私の配偶者の個人情報(同機関の加盟会員によって登録される情報、貸金業協会から登録を依頼された情報、官報情報、電話帳記載の情報など同機関が独自に収集・登録する情報を含む。)が登録されている場合には、割賦販売法及び貸金業法等により、私の支払能力・返済能力に関する調査(与信判断及び与信後の管理のため。以下同じ。)の目的に限り、当社がそれを利用することに同意します。

(2)私の本契約に関する客観的な取引事実に基づく個人情報が、当社の加盟する個人情報機関及び当該機関と提携する個人情報機関の加盟会員により、私の支払能力・返済能力に関する調査のために利用されることに同意します。

別表1	登録情報	①本契約等に係る申込みをした事実	②本契約等に係る客観的な取引事実	③本契約に係る債務の支払を延滞した事実
会社名				
登録	株式会社シー・アイ・シー(CIC)	当社が個人情報機関に照会した日から6ヶ月間	契約期間中及び契約終了後5年以内	契約期間中及び契約終了後5年間
期間	株式会社日本信用情報機構(JICC)	当社が個人情報機関に照会した日から6ヶ月を超えない期間	当該事実の発生日から5年を超えない期間(但し、契約内容及び返済状況に関する情報については契約継続中及び完済日から5年を超えない期間)	当該事実の発生日から5年を超えない期間(但し、延滞情報については延滞継続中、延滞解消及び債権譲渡の事実に係る情報については当該事実の発生日から1年を超えない期間)

(3)当社が加盟する個人情報機関の名称・住所・問い合わせ電話番号は下記のとおりで。また、本契約期間中に新たに個人情報機関に加盟し、登録・利用する場合は、別途、書面により通知し、同意を得るものとします。

1)株式会社シー・アイ・シー(割賦販売法及び貸金業法に基づく指定個人情報機関)  
〒160-8375 東京都新宿区西新宿1-23-7 新宿ファーストウエスト  
TEL:0120-810-414 URL(<https://www.cic.co.jp>)

※株式会社シー・アイ・シーの加盟資格、加盟企業名等の詳細は、上記の当社が開設しているホームページをご覧ください。

2)株式会社日本信用情報機構  
〒110-0014 東京都台東区北上野1-10-14 住友不動産上野ビル5号館  
TEL:0570-055-955 URL(<https://www.jicc.co.jp/>)

※株式会社日本信用情報機構の加盟資格、加盟企業名等の詳細は、上記の当社が開設しているホームページをご覧ください。

(4)当社が加盟する個人情報機関と提携する個人情報機関は、下記のとおりで。  
全国銀行個人情報センター  
〒100-8216 東京都千代田区丸の内1-3-1  
電話番号:03-3214-5020  
URL(<https://www.zenginkyo.or.jp/pcic/>)

※全国銀行個人情報センターの加盟資格、加盟企業名等の詳細は上記の当社が開設しているホームページをご覧ください。

(5)上記(3)に記載されている個人情報機関の登録する情報は、下記のとおりで。

1)株式会社シー・アイ・シー  
氏名、生年月日、住所、電話番号、勤務先、勤務先電話番号、運転免許証等の記号番号等本人を特定するための情報、契約の種類、契約日、商品名及びその数量/回数/期間、契約額又は極度額、貸付額、支払回数等契約内容に関する情報、利用残高、割賦残高、年間請求予定額、支払日、完済日、延滞等支払状況に関する全部又は一部となります。

2)株式会社日本信用情報機構  
本人を特定するための情報(氏名、生年月日、性別、住所、電話番号、勤務先、勤務先電話番号、運転免許証等の記号番号等)、契約内容に関する情報(契約の種類、契約日、貸付日、契約金額、貸付金額、保証額、商品名及びその数量等、支払回数等)、返済状況に関する情報(入金日、入金予定日、残高金額、年間請求予定額、完済日、延滞、延滞解消等)、及び取引事実に関する情報(債権回収、債務整理、保証履行、強制解約、破産申立、債権譲渡等)の全部又は一部となります。

### 第3条（個人情報の開示・訂正・削除）

(1)私は、当社及び第2条に記載する個人情報機関に対し、個人情報の保護に関する法律に定めるところにより自己に関する個人情報を開示するように請求することができます。

(2)当社に開示を請求する場合には、第5条記載の窓口又は支店・営業店にご連絡して下さい。開示請求手続き(受付窓口、受付方法、必要な書類、手数料等)の詳細についてお答えします。また、開示手続きにつきましては、当社のホームページによってもお知らせしております。(URLは、<https://www.jaccs.co.jp>)

②個人情報機関に開示を請求する場合には、第2条記載の個人情報機関に連絡してください。(2)万一、個人情報の内容が事実でないことが判明した場合には、当社は、速やかに訂正又は削除に応じるものとします。

### 第4条（本規約に不同意の場合）

当社は、私が本申込の必要な記載事項(申込書等で私が記載すべき事項)の記載を希望しない場合及び本規約の内容の全部又は一部を承認できない場合、本契約をお断りすることがあります。

### 第5条（個人情報の取扱いに関する問合せ等の窓口）

個人情報の開示・訂正・削除についての個人情報に関するお問い合わせやその他のご意見の申出等に関しては、下記までお願いします。

ジャックス・カスタマーセンター  
東京都 千代田区 南千代田5丁目2-1 南千代田5丁目ビル  
電話番号:0570-002277  
大阪 千代田区 新千代田1-5-3 千里朝日阪急ビル  
電話番号:0570-005599

### 第6条（本契約が不成立の場合）

本契約が不成立の場合であっても本申込をした事実は、第1条及び第2条(2)に基づき、当該契約の不成立の理由の如何を問わず一定期間利用されますが、それ以外に利用されることはありません。なお、本申込書の写し等は当社にて一定期間保管後、破棄するものとします。

### 第7条（本規約の変更）

本規約に定める条項は法令に定める手続きにより、必要な範囲内で変更できるものとします。

株式会社ジャックス  
帳票管理番号: J87152(抜粋版)20200820

201610

保証人おまかせプラン

## ROOM iD 申込書

(家賃立替払委託契約兼保証委託契約申込書)

管理会社記入欄	株式会社ゴールドファステート	支店 営業所名	担当者
	契約予定日 月 日	賃料等合計額/月 円	前家賃 月分まで受領予定

## &lt;お申込みにあたって&gt;

- ・申込者は、裏面記載の「立替払委託契約における個人情報の取り扱いに関する同意条項(抜粋)」に同意のうえ、立替払委託契約を申込みするものとします。また別紙「入居申込書」に記入した内容をもとに当社が審査を行い、申込者の申込み、または契約の事実に関する情報が与信判断および与信後の管理のため、当社が加盟する個人信用情報機関に登録され、当該機関の加盟会員により利用されることに同意するものとします。
- ・「ROOM iD申込書」並びに別紙「入居申込書」に事実と異なるあるいは虚偽の記載があった場合、申込みは無効となり、また契約を解除されても何らの異議を申立てません。

▽お申込みに際し、以下の設問にお答えください。

1. エポスカードをお持ち(エポスカード会員)ですか? (YES・NO)

**※ エポスカード(以下、カードという)会員の方は、カードの支払日・支払方法となります。**2. お支払等に関するご案内の優先連絡先に固定電話を希望する場合はチェックを入れてください   
(チェックのない場合は入居申込書に記入の携帯電話に優先してご案内をいたしますのでご了承ください)

※当社審査基準により、立替払をお断りする場合がございます。また、契約後のカードの退会はできません。

▽ご署名をお願いします。裏面記載「立替払委託契約における個人情報の取り扱いに関する同意条項(抜粋)」を必ずご確認ください。

別紙「入居申込書」記載内容に相違のないことを確認し、上記の内容を確認・同意のうえ、ROOM iD契約を申込みます。

申込人本人  
署名欄

エポスカードから申込確認・審査のためお電話をする場合があります。(0120-73-0101で発信します。)

## ※お申込みの商品種別に○印をつけてください

商品  
種別K-B2  
(更ベーシック1)  
【754】

50 1.5

↓FAX読取用のQRコードです



▽メモ・通信欄