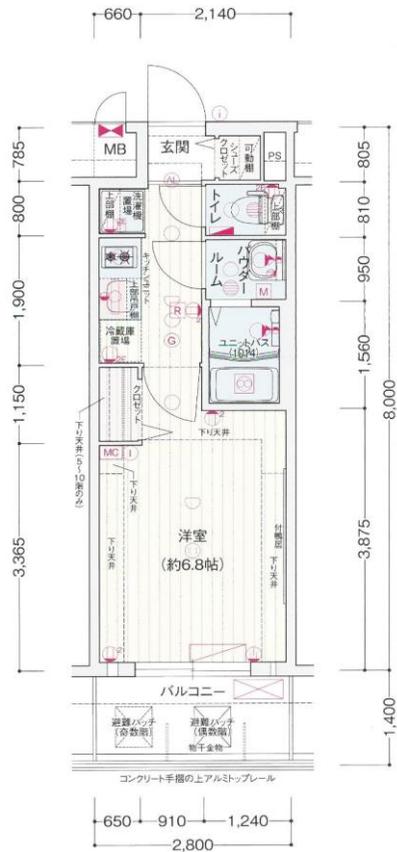


FASTATE MIYAKOJIMA FINO

ファステート都島フィーノ 201~1010号室

☆ファステートシリーズ第21弾☆

☆インターネット無料☆



■つなぐネットコミュニケーションズの情報コンセント型無線端末
つなぐネットコミュニケーションズ

つなぐネットコミュニケーションズが提供するUCOM光レジデンスを全戸標準装備しております。マンションまで最大1Gbpsの高速回線光ファイバーを引き込み、棟内も上り下り共に最大1Gbpsの高速接続が可能です。無線LAN機能内蔵で、タブレット端末やスマートフォンといった無線LAN対応製品も簡単かつ快適にご利用いただけます。もちろん有線LANポートもご用意しております。



種目	【新築分譲賃貸マンション】		
建物名	ファステート都島フィーノ		
号室	201~1010		
賃料	60,300円~63,830円		
共益費	5,100円~5,470円		
敷金	礼金		
専有面積	22.40㎡~24.00㎡	間取り	1K
所在地	大阪市都島区高倉町1丁目273(地番)		
交通	大阪メトロ谷町線「都島」駅:徒歩約11分 JRおおさか東線「城北公園通」駅:徒歩約14分		
構造	RC造	規模	地上10階建て
築年	2021年2月末竣工予定		
現況	2021年2月28日より入居開始予定		
設備等	エレベーター	宅配BOX	
	防犯カメラ	オートロック	
	エアコン	ダブルロック	
	温水洗浄便座	システムキッチン ガス2口	
	シャンプードレッサー	TVモニターフォン	
管理会社	株式会社ワールドトラスティ TEL06-6491-6388		
鍵預け先			
備考	・保証会社必須【ファステートギャランティ 初回50% 月次1.5% 年更新5,400円】		
	ファステートギャランティ拒否の場合、エポスカード、JRAG		
	・貸主指定火災保険加入要(個人:11,000円/1年、法人:20,000円/2年)		
	・退去時 ハウスクリーニング代...25,000円(税別)・退去時 鍵交換代...25,000円(税別)		
・契約開始日から1年未満の乙からの解約は賃料及び管理費の2ヶ月分の違約金が発生するものとする。			
※現況優先。設備等は予告なく変更になる可能性があります。			
必要書類	本人確認書類・顔写真・住民票・所得証明・印鑑証明書(連帯保証人)		



株式会社ゴールドファステート
大阪府知事(1)第59032号

〒542-0086
大阪市中央区西心斎橋2-2-7
御堂筋ジュンアシダビル 11F

TEL06-6214-5630
FAX06-6214-5609
ホームページ:
【http://goldfastate.com】

取引態様

代理