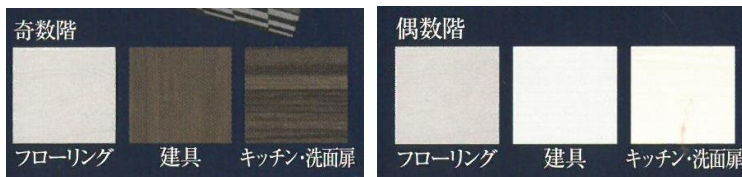
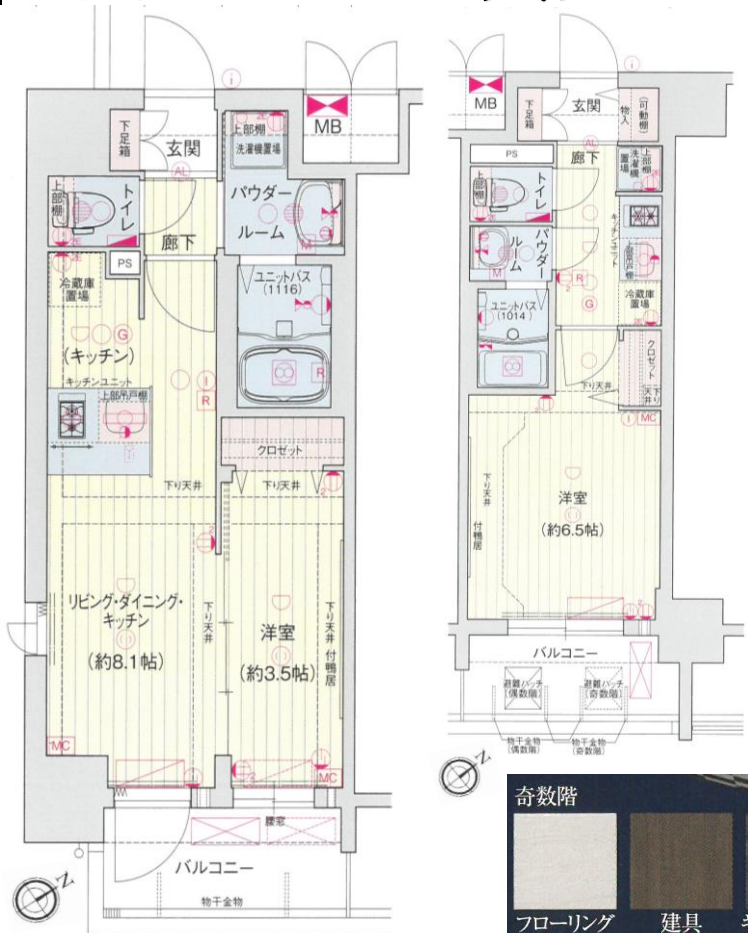


FASTATE OSAKA CITY GATE

ファステートOSAKAシティゲート 201~1004号室

☆ゴールドファステートがお届けするファステートシリーズ第16弾!! ☆
 ☆JR神戸線:塚本駅 徒歩分!! ☆ ☆インターネット無料☆
 Aタイプ:29.23㎡ Bタイプ:22.91㎡ 外観図



種目	【新築分譲賃貸マンション】		
建物名	ファステートOSAKAシティゲート		
号室	201~1004		
賃料	59,040円~77,560円		
共益費	5,360円~6,840円		
敷金	0円	礼金	1ヵ月
専有面積	22.91㎡~29.23㎡	間取り	1K~1LDK
住所	大阪市西淀川区花川1丁目		
交通	JR神戸線「塚本」駅:徒歩約8分		
構造	RC造	規模	地上10階建て
築年	2020年2月下旬		
現況	2020年2月24日~入居可能		
設備等	エレベーター	宅配BOX	
	防犯カメラ	オートロック	
	エアコン	ダブルロック	
	温水洗浄便座	システムキッチン ガス2口	
	シャワーヘッドレサナー	TVモニターフォン	
管理会社	日本住宅管理株式会社 TEL06-6229-6662		
鍵預け先	未定 TEL		
備考	保証会社要(ファステートギャランティ、エボスカード、日本セーフティ)【基本はファステートギャランティ 50%+1.5%】		
	・貸主指定火災保険加入要(20,000円/2年)		
	・退去時 鍵交換代...25,000円(税別)		
	・退去時 ハウスクリーニング代...25,000円+35,000円(税別)		
・契約開始日から1年未満の乙からの解約は賃料及び管理費の2ヶ月分の違約金が発生するものとする。			
※現況優先。設備等は予告なく変更になる可能性があります。			
必要書類	本人確認書類・顔写真・住民票・所得証明・印鑑証明書(連帯保証人)		



株式会社ゴールドファステート
 大阪府知事(1)第59032号

〒542-0086
 大阪市中央区西心斎橋2-2-7
 御堂筋ジュニアシダビル 11F

TEL06-6214-5610
 FAX06-6214-5609
 ホームページ:
<http://goldfastate.com>

取引様態

代理