

FASTATE OSAKA-UEHOMMACHI SOLE ファステート大阪上本町ソーレ 201~1005号室

☆ゴールドファステートがお届けするファステートシリーズ第12弾!! ☆
☆鶴橋駅 徒歩5分!! ☆インターネット無料☆

■つなぐネットコミュニケーションズの情報コンセント型無線端末

つなぐネットコミュニケーションズ

つなぐネットコミュニケーションズが提供するUCOM光レジデンスを全戸標準装備しております。マンションまで最大1Gbpsの高速回線光ファイバーを引き込み、棟内も上り下り共に最大1Gbpsの高速接続が可能で、無線LAN機能内蔵で、タブレット端末やスマートフォンといった無線LAN対応製品も簡単に快適にご利用いただけます。もちろん有線LANポートもご用意しております。



COLORING

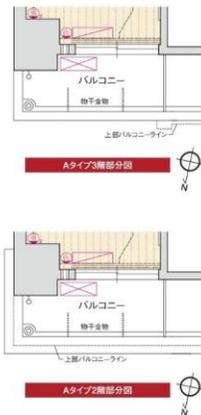
偶数階



奇数階



Aタイプ:21.46㎡



種目	【新築分譲賃貸マンション】		
建物名	ファステート大阪上本町ソーレ		
号室	201~1005		
賃料	55,400円~60,600円		
共益費	6,370円~6,590円		
敷金	0円	礼金	1ヵ月
専有面積	20.72㎡~21.46㎡	間取り	1K
住所	大阪市東成区玉津3丁目		
交通	JR環状線・大阪メトロ線・近鉄線「鶴橋駅」:徒歩約5分 JR環状線・大阪メトロ線「玉造駅」:徒歩約14分		
構造	RC造	規模	地上10階建て
築年	2019年8月30日		
現況	2019年9月1日より入居開始!!		
設備等	エレベーター	宅配BOX	
	防犯カメラ	オートロック	
	エアコン	ダブルロック	
	温水洗浄便座	システムキッチン ガス2口	
	シャンプードレッサー	TVモニターフォン	
管理会社	グローバルコミュニティ株式会社 TEL06-7711-9865		
鍵預け先	未定		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・保証会社要(ファステートギャランティ、Jrag)【基本はファステートギャランティ 50%+1.5%】 ・貸主指定火災保険加入要(20,400円/2年) ・退去時 鍵交換代...25,000円(税別) ・退去時 ハウスクリーニング代...25,000円(税別) ・契約開始日から1年未満の乙からの解約は賃料及び管理費の2ヶ月分の違約金が発生するものとする。 ※現況優先。設備等は予告なく変更になる可能性があります。 		
必要書類	本人確認書類・顔写真・住民票・所得証明・印鑑証明書(連帯保証人)		



株式会社ゴールドファステート
大阪府知事(1)第59032号

〒542-0086
大阪市中央区西心斎橋2-2-7
御堂筋ジュンアシダビル 11F

TEL06-6214-5630
FAX06-6214-5609
ホームページ:
【http://goldfastate.com】

取引態様

代理