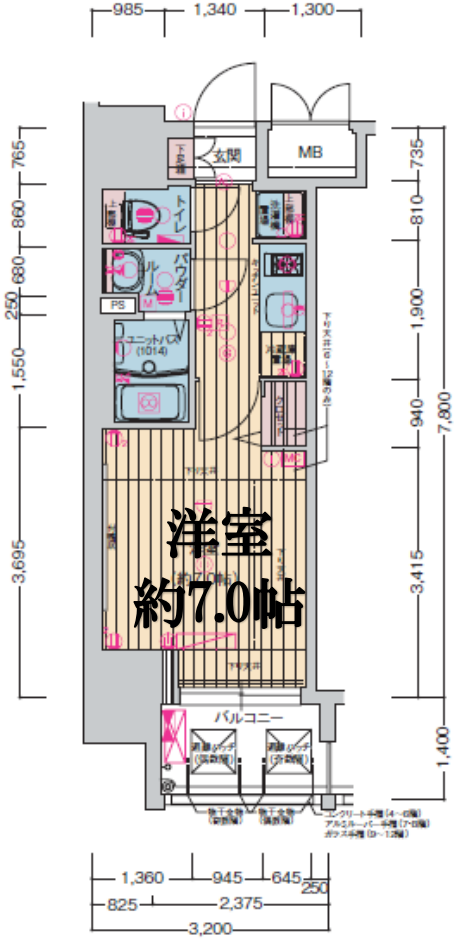
FASTATE OSAKAJO-HIGASHI GREDGE
ファステート大阪城東グリッジ　201～1205号室

☆ゴールドファステートがお届けするファステートシリーズ第7弾！！☆
☆大阪メトロ 緑橋駅 徒歩3分！！☆ ☆インターネット無料☆

Aタイプ：23.10㎡



種目	【新築分譲賃貸マンション 】		
建物名	ファステート大阪城東グリッジ		
号室	201～1205		
賃料	58,900円～63,000円		
共益費	6,450円～6,680円		
敷金	0円	礼金	0円
専有面積	22.23㎡～23.01㎡	間取り	1K
住所	大阪市東成区東中本2丁目		
交通	大阪メトロ 中央線：緑橋駅 徒歩約3分		
構造	RC造	規模	地上12階建て
築年	平成31年2月		
現況	平成31年2月17日～入居可能		
設備等	エレベーター	宅配BOX	
	防犯カメラ	オートロック	
	エアコン	ダブルロック	
	温水洗浄便座	システムキッチン ガス2口	
	シャンプードレッサー	TVモニターフォン	
管理会社	日本住宅管理株式会社 TEL06-6229-6662		
鍵預け先	☆内覧予約票にて12月14日より内覧受付開始☆		
備考	・保証会社要（ファステートギャランティ、JRAG、CASA）【基本はファステートギャランティ 50%+1.5%】 ・貸主指定火災保険加入要（20,400円/2年） ・退去時 鍵交換代・・・25,000円（税別） ・退去時 ハウスクリーニング代・・・25,000円（税別） ・契約開始日から1年未満の乙からの解約は賃料及び管理費の2ヶ月分の違約金が発生するものとする。 ※現況優先。設備等は予告なく変更になる可能性があります。		
必要書類	本人確認書類・顔写真・住民票・所得証明・印鑑証明書（連帯保証人）		

GOLD FASTATE

株式会社ゴールドファステート
大阪府知事（1）第59032号

〒542-0086
大阪市中央区西心斎橋2-2-7
御堂筋ジュンアシダビル 11F

TEL06-6214-5610
FAX06-6214-5609
ホームページ：
【http://goldfastate.com】

取引様態　代理